

# 中标（成交）结果公告

一、项目编号：YXZB2026-1-26

二、项目名称：2026 年社有物业日常维护修缮服务

## 三、中标（成交）信息

1. 中标（成交）供应商名称：广东构厦建设集团有限公司
2. 综合单价成交下浮率：0.80%
3. 磋商会议地点：广州市云兴建设工程监理有限公司开标室  
(广州市白云区下塘西路 686 号 302 开标室)
4. 磋商时间：2026 年 2 月 9 日 15 时 00 分

## 四、主要标的信息

1. 项目名称：2026 年社有物业日常维护修缮服务
2. 服务期限：自合同生效之日起满 12 个月或结算总金额为 940,000.00 元，当累计结算金额达到该数值时（允许增加项目，但增幅不超过合同总金额的 5%），合同即终止。

五、评审专家名单：刘怡明（组长）、徐敏红、黄咏诗

## 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

## 七、成交候选人信息

供应商名称	总得分	最终综合单价 下浮率（%）	推荐成交候选人
广东构厦建设集团有限公司	89.00	0.80%	第一成交候选人
广州市铭轩建筑装饰工程有限公司	73.58	0.41%	第二成交候选人
广东沿海建设工程有限公司	68.25	0.33%	第三成交候选人

**八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。**

**1. 采购人联系方式**

名称：广州市恒筑物业发展有限公司

地址：广州市白云区白云大道南 685 号阁屏商务中心四楼 4001

联系人：易工、黄工

电话：020-86400958-8065

**2. 采购代理机构联系方式**

名称：广州市云兴建设工程监理有限公司

地址：广州市白云区下塘西路 686 号 3 楼

联系人：岑小姐

联系电话：020-83851835

传真：020-83851835

E-mail: 83225943@qq.com



采购人：广州市恒筑物业发展有限公司

采购代理机构：广州市云兴建设工程监理有限公司

日期：2026 年 2 月 10 日